

قابل توجه کلیه مجریان محترم

لطفاً برای تسریع در بررسی روال خروج از ظرفیت، در زمانی که قرارداد با مالک به اتمام رسیده است و گزارش ناظر هماهنگ کننده در سیستم اتمام عملیات نیست، متن اظهارنامه را بصورت زیر تنظیم نمائید و موارد زیر را حتماً رعایت فرمائید:

۱- حتماً مخاطبین اظهارنامه :

مالک (شخصی که در سامانه سازندگان به عنوان مالک ثبت شده است) و شخص طرف قرارداد (شخصی که قرارداد تایید شده در سامانه سازندگان را امضا نموده است) و ناظر هماهنگ کننده و شهرداری منطقه باید باشند.

۲- اظهارنامه باید از ثنا شرکت مجری به مخاطبین ارسال گردد.

۳- اگر ناظر هماهنگ کننده پرونده، شرکت بود، اظهارنامه باید به شرکت ارسال گردد.

۴- برگه اظهارنامه بارگذاری شده در سامانه سازندگان، جهت ثبت درخواست خروج از ظرفیت، باید حتماً دارای شماره اظهارنامه و تاریخ باشد.

۵- برگه گواهی ابلاغ باید دارای مهر دفتر خدمات الکترونیک قضایی، تاریخ و درج نام اظهارشونده باشد.

• در پایان خاطر نشان می نماید:

طبق بند ۱۸ ماده ۹۱ آیین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان

مهندسی که با ارایه مدارک **قلب آمیز** یا سابقه یا صلاحیت حرفه ای خود یا دیگری یا قلب در آزمونها یا **توسل به راه های متقلبانه** یا اظهارات خلاف واقع برای کسب امتیاز شغلی و حرفهای یا احراز سمت یا جلب آرا در هرگونه انتخابات مربوط به حرفه، جز در موارد مقرر در جزء (۱۴) بند (ب) این ماده، به **مجازات انتظامی** از درجه سه تا درجه پنج محکوم می شوند.



قوه قضائیه
اظہارنامہ

تاریخ تقدیم: ۱۴۰۳/۰۵/۰۲
کد رهگیری: ۱۴۰۳۲۲۰۷۱۹۰۶۷۴۹۶
پیوست:

شماره اظهارنامه: ۱۴۰۳۲۲۰۰۰۷۳۸۷۹۰۳
حتماً باید دارای شماره باشد

مشخصات	نام	نام خانوادگی	نام پدر	شغل	محل اقامت: شهرستان/بخش دهستان/خیابان/کوچه/پلاک
اظہارکننده	نام شرکت				
مخاطب	مالک (صاحب کار)				
	شخص طرف قرارداد				
	ناظر هماهنگ کننده				
	شهرداری منطقه: --				
موضوع اظهارنامه	اظہارنامہ رسمی مبنی بر: سایر موضوعات اظهارنامہ (ابلاغ قانونی)				
دلایل و منضمات	۱- مدرک نمایندگی به شماره ۲-				

حالت اول: مدت زمان قرارداد به اتمام رسیده است و شرکت، تمایل به تمدید قرارداد دارد.

صاحب کار (نماینده صاحب کار)، ناظر هماهنگ کننده پروژه ساختمانی و شهرداری محترم منطقه.....

به پلاک ثبتی: به شماره شهرسازی:

به نشانی:

احتراماً به تجویز ماده ۱۵۶ آئین دادرسی مدنی و به استناد بند ۲-۴-۲ مبحث دوم مقررات ملی ساختمان (ویرایش ۱۳۸۴) رسماً به شما ابلاغ می گردد:

قرارداد مجری فیمابین این شرکت (نام شرکت کامل درج گردد) و صاحب کار (نماینده صاحب کار) در تاریخ: تاریخ اتمام آخرین قرارداد تائید شده در سازمان نظام

مهندسی به اتمام می رسد. لذا چنانچه تمایل به تمدید قرارداد دارید ظرف مدت ۷ روز نسبت به تمدید قرارداد اقدام نمایید در غیر اینصورت شرکت مجاز است رسماً کلیه

اقدامات قانونی برای خروج از ظرفیت و آزاد سازی سهمیه خود را در سازمان نظام مهندسی پیگیری نماید و از تاریخ ابلاغ این اظهارنامه شما موظف هستید که نسبت به

توقف پروژه (بغیر از رعایت موارد ایمنی) تا جایگزینی مجری جدید اقدام ننمایید، در غیر اینصورت مسئولیت کاری و ایمنی برعهده شما و عوامل فعال در پروژه می باشد در

ضمن پیشرفت فیزیکی پروژه در مرحله آخرین گزارش مرحله ای ثبت شده ناظر هماهنگ کننده می باشد و پروژه طبق ماده ۲۱ از فصل پنجم پیوست مربوط به شیوه نامه

مجریان ساختمان بر اساس نقشه های مصوب و شرایط قرارداد تکمیل و به شما تحویل گردید.

ضمناً مغایرات مبنی بر ایفاء تعهدات مالی فی مابین و یا تمدید قرارداد فوق الذکر با احدی از طرف قرارداد، را حتماً ظرف مدت ۷ روز به دبیرخانه سازمان نظام مهندسی (واحد

سازندگان) و این شرکت/شخص (به صورت اظهارنامه قضایی) اعلام نمائید.

ناظر محترم هماهنگ کننده پروژه فوق الذکر در صورت وجود هرگونه مغایرت در گزارش مرحله ای پروژه و اظهارات مدیر (شرکت) میبایست موارد را ظرف مدت ۳ روز با

ارائه مدارک و مستندات خود به اظهار کننده و دبیرخانه سازمان نظام مهندسی (خطاب به واحد سازندگان) ارائه نمائید، خاطر نشان میگردد که پس از خروج مجری، مطابق بند

۹-۴-۵ پیوست مبحث دوم مقررات ملی ساختمان اقدام مقتضی صورت پذیرد.

ضمناً، شهرداری محترم منطقه, لطفاً پس از خروج مجری از پرونده، از هرگونه عملیات اجرایی بدون حضور مجری ذیصلاح جلوگیری نمائید و یادآور میگردد طبق بند

۲-۹-۵ مبحث دوم مقررات ملی ساختمان، در زمان خاتمه کار و تقاضای کار، شناسنامه فنی و ملکی را از متقاضی پرونده شهرسازی، مطالبه و گواهی پایان کار را براساس آن

صادر نمائید.



حتماً باید دارای شماره باشد

شماره اظهارنامه: ۱۴۰۳۲۲۰۰۰۷۳۸۷۹۰۳

تاریخ تقدیم: ۱۴۰۳/۰۵/۰۲ حتماً دارای تاریخ باشد
کد رهگیری: ۱۴۰۳۲۲۰۷۱۹۰۶۷۴۹۶ پیوست:

مشخصات	نام	نام خانوادگی	نام پدر	شغل	محل اقامت: شهرستان/بخش دهستان/خیابان/کوچه/پلاک
اظهارکننده	نام شرکت				
مخاطب	مالک				
	(شخصی که در سامانه سازندگان به عنوان مالک ثبت شده است)				
	شخصی طرف قرارداد				
	(شخصی که قرارداد تایید شده در سامانه سازندگان را امضا نموده است)				
	ناظر هماهنگ کننده				
	شهرداری منطقه: --				
موضوع اظهارنامه	اظهارنامه رسمی مبنی بر: سایر موضوعات اظهارنامه (ابلاغ قانونی)				
دلایل و منضمات	۱- مدرک نمایندگی به شماره ۲-				

حالت دوم: مدت زمان قرارداد به اتمام رسیده است و شرکت، تمایل به تمدید قرارداد ندارد.

صاحب کار (نماینده صاحب کار)، ناظر هماهنگ کننده پروژه ساختمانی و شهرداری محترم منطقه....

به پلاک ثبتی: به شماره شهرسازی:

به نشانی:

احتراماً به تجویز ماده ۱۵۶ آیین دادرسی مدنی و به استناد بند ۲-۴-۲ مبحث دوم مقررات ملی ساختمان (ویرایش ۱۳۸۴) رسماً به شما ابلاغ می گردد:

قرارداد مجری فیمابین این شرکت (نام شرکت کامل درج گردد) و صاحب کار (نماینده صاحب کار) در تاریخ: (تاریخ اتمام آخرین قرارداد تایید شده در سازمان نظام

مهندسی) به اتمام می رسد و شرکت قصدی برای تمدید قرارداد فی مابین ندارد و پس از پایان مدت قرارداد راساً کلیه اقدامات قانونی برای خروج از ظرفیت و آزادسازی

سهیمیه خود را در سازمان نظام مهندسی پیگیری می نماید و از تاریخ ابلاغ این اظهارنامه شما موظف هستید که نسبت به توقف پروژه (بغیر از رعایت موارد ایمنی) تا جایگزینی

مجری جدید اقدام نمائید، در غیر اینصورت مسئولیت کاری و ایمنی برعهده شما و عوامل فعال در پروژه می باشد در ضمن پیشرفت فیزیکی پروژه در مرحله (آخرین گزارش

مرحله ای ثبت شده ناظر هماهنگ کننده) می باشد و پروژه طبق ماده ۲۱ از فصل پنجم پیوست مربوط به شیوه نامه مجریان ساختمان بر اساس نقشه های مصوب و شرایط

قرارداد تکمیل و به شما تحویل گردید.

ضمناً مغایرات مبنی بر ایفاء تعهدات مالی فی مابین و یا تمدید قرارداد فوق الذکر با احدی از طرف قرارداد، را حتماً ظرف مدت ۷ روز به دبیرخانه سازمان نظام مهندسی (واحد

سازندگان) و این شرکت/شخص (به صورت اظهارنامه قضایی) اعلام نمائید.

ناظر محترم هماهنگ کننده پروژه فوق الذکر در صورت وجود هرگونه مغایرت در گزارش مرحله ای پروژه و اظهارات مدیر (شرکت) میبایست موارد را ظرف مدت ۳ روز با

ارائه مدارک و مستندات خود به اظهار کننده و دبیرخانه سازمان نظام مهندسی (خطاب به واحد سازندگان) ارائه نمائید، خاطر نشان میگردد که پس از خروج مجری، مطابق بند

۹-۴-۵ پیوست مبحث دوم مقررات ملی ساختمان اقدام مقتضی صورت پذیرد.

ضمناً، شهرداری محترم منطقه، لطفاً پس از خروج مجری از پرونده، از هرگونه عملیات اجرایی بدون حضور مجری ذیصلاح جلوگیری نمائید و یادآور میگردد طبق بند

۲-۹-۵ مبحث دوم مقررات ملی ساختمان، در زمان خاتمه کار و تقاضای کار، شناسنامه فنی و ملکی را از متقاضی پرونده شهرسازی، مطالبه و گواهی پایان کار را براساس آن

صادر نمائید.



دادگستری جمهوری اسلامی ایران
گواهی ابلاغ اظهارنامه

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۰۶

با توجه به گزارش مامور ابلاغ و اطلاعات ثبت شده در بخش نتیجه ابلاغ، گواهی می گردد ابلاغ اظهارنامه شماره ۱۴۰۳۲۲۰۰۰۷۳۸۷۹۰۳ به شرح ذیل انجام شده است.

ردیف	شماره ابلاغیه	تاریخ ابلاغ	نام اظهار شونده	کیفیت امر ابلاغ	تحویل گیرنده ابلاغیه	مشمول ابلاغ الکترونیک
۱	۱۴۰۳۲۲۰۰۰۹۲۲۰۶۶۹		حتماً نام مخاطب درج شده در اظهارنامه باشد			بله



حتماً دارای مهر دفتر خدمات باشد

